

科學園區廠商易誤觸法令/規定個案說明及提醒建議表-建管

項次	易誤觸法令/規定 個案說明	參考法令/規定	提醒建議事項
1	新進廠商首次租用土地、廠房或宿舍時，未詳讀起租作業說明事項，因而疏忽未申請資訊管理者通行碼，以致無法下載繳款聯單，逾期繳納租金而導致公司受罰之案例。	土地 / 廠房 / 宿舍租約 第 6、7、8 條	<p>1、新進廠商首次租用土地、廠房或宿舍時，「起租作業說明書」及「資訊作業系統管理者申請表」隨同租賃契約書送交廠商，務請配合儘速申請資訊管理者通行碼，並自行下載繳款單依限繳款。</p> <p>2、「起租作業說明書」有關繳款作業之說明文字以紅色及粗體字型標示，以提醒廠商注意。</p>

洽詢電話：竹科廠房租金：侯成睿 (03-5773311-2617)
 竹科宿舍租金：莊若吟 (03-5773311-2615)
 竹南、龍潭土地租金：游惟智 (03-5773311-2613)
 新竹土地租金：屈立文 (03-5773311-2616)
 宜蘭土地租金：游惟智 (03-5773311-2614)
 銅鑼土地租金：屈立文 (03-5773311-2616)
 中科廠房租金：謝佩紛 (04-25658588-7729)
 中科宿舍租金：林益弘 (04-25658588-7723)
 中科土地租金：高偉唐 (04-25658588-7722)
 台中、虎尾、后里、二林土地租金：高偉唐 (04-25658588-7722)
 中興新村土地租金：邱盟惠 (04-25658588-7725)
 台南廠房租金：蔡珠明 (06-5051001-2558)
 高雄廠房租金：鍾隆昌 (07-6075545-2509)
 台南宿舍租金：曹東洲 (06-5051001-2522)
 高雄宿舍租金：楊才毅 (07-6075545-7129)
 台南土地租金：吳怡珍 (06-5051001-2525)
 高雄土地租金：鍾隆昌 (07-6075545-2509)